

Votre contact : DAVID PIRAS

Référence affaire : 170 - N° mandat: 989

**SAINTE LUCIE DE PORTO-VECCHIO -
APPARTEMENT -**

Descriptif général

Surface habitable	35 m ²	Niveau(x)	2
Surface séjour	15 m ²	Terrasse	9 m ²
Surface terrain	50000 m ²	Salle de bains	
Chambre(s)	1	Salle d'eau	1
Année construction	1995	Parking	1
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud	Wc	2
Cuisine	Aménagée et Equipée	Etat	Habitable
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

A seulement 450 m à pied de la plage sur le nord de la baie de Pinarello à Vardiola, appartement climatisé en duplex de 2 pièces orienté plein sud, situé dans la résidence 'Marina di Pinarello' avec piscine et gardien.

L'appartement sur deux niveaux se compose :

Au rez de chaussée:

- d'un coin séjour salon donnant sur une terrasse loggia ,
- d'une cuisine ouverte aménagée et équipée,
- d'une salle d'eau/wc,
- d'une petite chambre de type 'cabine' (deux lits en 80 superposés)

Au niveau supérieur :

- d'une chambre (avec lit en 160cm) en mezzanine ouverte sur le séjour, avec wc et lavabo.

une place de parking

Plage de Pinarello à 450 m à pied.

Village de Sainte Lucie avec ses commerces et commodités à environ 4 km.

Port de Porto-vecchio à environ 20 km.

Aéroport de Figari à environ 40 km.

