

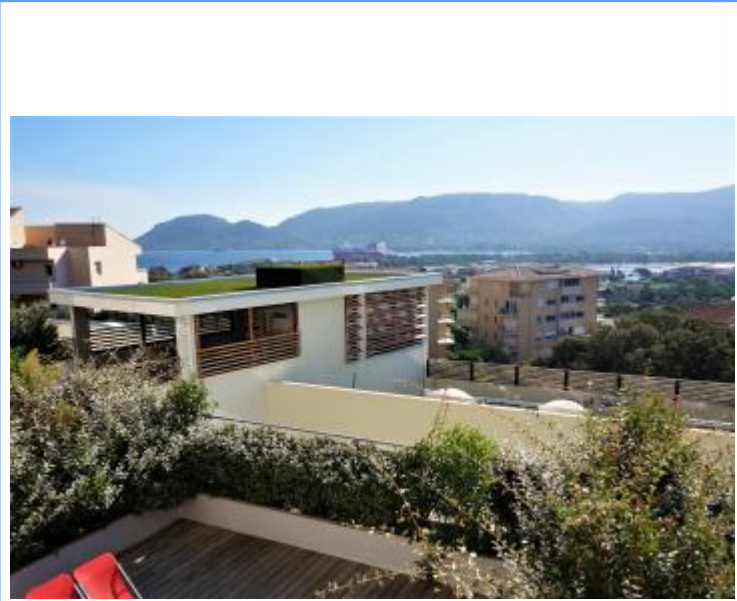
Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI

Référence affaire : 2148 - N° mandat:

PORTO VECCHIO -**APPARTEMENT - 235000 € (Honoraires charge vendeur)**

Descriptif général

Surface habitable	35 m ²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m ²	Terrasse	10 m ²
Surface terrain	0 m ²	Salle de bains	
Chambre(s)		Salle d'eau	1
Année construction	0	Parking	oui
Lotissement		Garage	Oui
Exposition		Wc	1
Cuisine	Aménagée et Equipée	Etat	Excellent état
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Situé dans une résidence neuve avec gardien à l'année à mi chemin entre le port de Porto Vecchio et sa vieille ville , cet appartement de type 1 climatisé avec vue mer se situe au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur.

D'une superficie de 35m², il se compose comme suit:

-Une entrée avec penderie desservant une pièce à vivre avec cuisine équipée (four, réfrigérateur/congelateur, lave vaisselle, plaque vitro, hotte).

-Une salle d'eau/wc avec douche à l'italienne.

-Terrasse de 10m² avec vue mer et point d'eau.

A gauche de la terrasse petit local fermé pouvant faire office de buanderie avec cumulus et branchement pour y mettre un lave linge.

L'appartement dispose également d'une cave et d'un box fermé.

-Résidence neuve avec gardien, piscine, salle de sport.

-Résidence avec parking visiteurs.

-Proche tous commerces.

-Copropriété.

-Idéal pour premier achat et investissement locatif !



