

Votre contact : DAVID PIRAS

Référence affaire : 1675 - N° mandat: 778

SAINTE LUCIE DE PORTO-VECCHIO - ARASO BAIE DE SAINT-CYPRIEN

VILLA -

Descriptif général

Surface habitable	200 m ²	Niveau(x)	0
Surface séjour	60 m ²	Terrasse	100 m ²
Surface terrain	1650 m ²	Salle de bains	
Chambre(s)	5	Salle d'eau	
Année construction	2002	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud	Wc	5
Cuisine	Aménagée et Equipée	Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Cette villa avec piscine, bénéficie d'une belle vue panoramique sur les eaux turquoises de Saint Cyprien. Elle se trouve à moins à 900 m de la fameuse plage de sable fin du Cabanon Bleu. Toutes les chambres sont climatisées et ont chacune une salle d'eau/wc. Construite sur un terrain de 1650 m² clos, la villa fait face au sud et la piscine de 12x5m.

édifiée sur deux niveaux en 2002, celle-ci se compose:

* Au rez de chaussée :

- d'un hall d'entrée,
- d'un vaste salon salle à manger donnant sur une terrasse couverte avec vue mer,
- d'une cuisine entièrement aménagée et équipée (plaque cuisson , four électrique, réfrigérateur/ congélateur), donnant sur une deuxième terrasse avec barbecue,
- d'une chambre climatisée, avec dressing salle de bains,wc indépendant, terrasse et vue mer
- d'une chambre climatisée avec salle d'eau/wc,placard, accès terrasse et vue mer;

* Au rez de jardin :

- d'une deuxième entrée donnant sur un corridor desservant :
- trois chambres avec chacune une salle d'eau/wc et accès à la piscine,
- d'un garage avec buanderie.

Ménage de départ inclus.

Taxes de séjour incluses.



